



C.I.F.

TRADI-BATIMENT

Les Compagnons d'Ile-de-France.

41 Rue des Bois

75019 PARIS

TEL : 01 44 75 86 10

FAX : 01 44 75 86 16

SIRET: 485 240 469 000 18 APE : 452V

T.V.A. I.C. N°FR 30485240469

www.cifidr.fr <<http://www.cifidr.fr>>

PARIS LE 12/01/2010



REF. CHANTIER

RUE DU PANORAMA

95320 MONTIGNY LES CORMEILLES

DESCRIPTIF

TRAVAUX REALISES SUIVANTS PLANS

IMPLANT ETUDES SONDAGES

Sondages 1,00 u

Montant H.T.

T.V.A. 19,60%

Montant T.T.C.

Lot: TERRASSEMENT + RACCORDEMENTS

Désignation	Quantité	unit
Décapage+ Fouilles pour S/S(-250m3)	1	u
Remblais sous sol	1	u
Chemin d'accès cailloux comp 10ml	2	ens
Raccordement Eu/Ev/Edf/Ptt/Gdf + pompe	1	Forf
Cuve 5000L	1	Forf
groupe de gestion automatique	1	Forf
filtre	1	Forf

Montant H.T.

T.V.A. 19,60%

Montant T.T.C.

Lot: GROS ŒUVRE

Désignation	Quantité	unit
MAISON TYPE		
SOUS SOL		
surface plancher	90,0	m2
longueur murs facade	10,0	ml
largeur murs pignons calcul 45°	9,0	ml
Implantation suivant P.C	1	ens
longueur murs peripheriques	38,0	ml
longueur murs fondations	48,0	ml
Béton fondation 60X30 pour Semelles feraille 15X35	11,52	m3
Radier de 0,25 (Tor de 8)	19,8	m3
Elevation de V-S ou S-Sol de 20	112	m2
Enduit ciment + trapcofuge	50	m2
Arase étanche	9,6	m2
Plancher 12+4 Hourdis polys	92,0	m2
Poteaux raidisseurs	20	ml
Coffrage poteaux et poutres	0,32	m3
Desc s/sol fond+murs+sol+chapeaux base 10 ML	1	ml
Escalier béton s-sol brut	1	For.
Grilles de ventilation VS ou S/Sol	6	u
Acces gravillon lavé	100	M2
REZ DE CHAUSSEE		
Elevation Rdc parpaings 20	80	m2
Poteaux raidisseurs	20	ml
Coffrage poteaux et poutres	0,32	m3
Plancher 16+4 + TAPIS	120,0	m2
Linteaux U	10	ml
Appuis et seuils Pierre MMC	10	ml
Corniches MMC avec chainage	49	ml
Escalier béton intérieur	1	For.
Colonne Pierre 35 + chapeau haut et bas	2	u
Etage		
Elevation étage parpaings 20	79	m2
Poteaux raidisseurs	20	ml
Linteaux U	10	ml
Appuis et seuils Pierre MMC	10	ml
CLOTURES		
poteaux facade avant	5	m2
chapeaux	5	ml
Portail 3,5 ml DAMPIERE	1	ml
Portillon 1 ml	1	ml
moteur ouverture électrique	1	u

Montant H.T

T.V.A 19,60%

Montant T.T.C.

Lot: CHARPENTE ACHAT

Désignation	quantité	unit
Ferme en A pl.béton 40°ou 45°pignon 9 ml	16,66666667	u
Pénétration (pour porche ou L)X 6 fois prix de la ferme	1	ens
Transport	1	u
Montant H.T.		
T.V.A. 19,60%		
Montant T.T.C.		

Lot: CHARPENTE POSE

Désignation	Quantité	unit
Fermes A PH Béton 45°	16,66666667	u

Montant H.T.**T.V.A. 19,60%****Montant T.T.C.****Lot: F & P de la COUVERTURE et de la Zinguerie**

Désignation	Quantité	unit
Tuiles terre cuite 22 m2 Beauvoise	123,00	m2
Faitage	26,00	ml
Chatières (ventilation)	12,00	u
Tuile à douille pour VMC Diam.150	1,00	u
Gouttière PVC	38,00	ml
Descente de gouttière PVC	18,00	ml

Montant H.T.**T.V.A. 19,60%****Montant T.T.C.****Lot: MENUISERIES**

Désignation	Quantité	unit
Porte d'entrée		
Porte de base en bois 130X215 modèle chamillia brut	1	u
Porte de garage		
Basculante métal 300x200 à cassette	1	u
ouverture automatique	1	u
Menuiserie PVC, volet roulant PVC		
Chassis 80X95	2	u
Fenêtre 120X115	6	u
Porte-fenêtre 120X215	2	u
Porte-fenêtre 140X215	2	u
Baie coulissante 240X215PVC, volet roulant PVC	2	u
MOTORISATION VOLETS ROULANTS		
COMMANDE CENTRALISEE 2 ZONES	14	U
	1	u
garde corps métalliques droits bacs et terrasses	16	ml

Montant H.T.**T.V.A. 19,60%****Montant T.T.C.****Lot: PLATRERIE/PLACO**

Désignation	Quantité	unit
Pose porte d'entrée	1,00	u
Pose fenêtre porte fenetre	14,00	u
Pose porte de garage	1,00	u
REZ DE CHAUSSEE + SOUS SOL		
Doublage polystyrène 100+10 y compris bandes	149,00	m2
Cloison Placo de 70 mm y compris bandes	24,00	m2
placo sur mur de refend	57,00	m2
B.A 13 sous plancher béton y compris bandes	151,00	m2
F & P, porte postformée bandes et joints	4,00	u
F & P, porte postformée bandes et joints	2,00	u
Etage		
Doublage polystyrène 100+10 y compris bandes	79,00	m2
Cloison Placostyl de 70 mm y compris bandes	72,00	m2
B.A 13 sous plancher bois y compris bandes	82,00	m2
Laine de verre 2X100 mm	82,00	m2
F & P, porte postformée bandes et joints	7,00	u
Trappe de visite	1,00	u

Montant H.T.**T.V.A. 19,60%****Montant T.T.C.**

Lot Electricité

Désignation	Quantité	unit
NOMBRE DE PIECES		
Cuisine		
Lampe SA	1	
PC 32A+T	2	U
PC 20+T	1	U
PC16+T	2	U
Prise tel	6	U
Prise de TV	1	U
	1	U
Palier-Dressing -PL		
Lampe V et V	1	U
PC16A+T	1	U
Lampe SA	1	U
Salle de séjour salon		
Lampe S A	1	
Lampe V et V	2	U
2 Lampes V et V groupe	1	U
PC16A+T	1	U
Prise de TV	6	U
Prise Tel	1	U
	1	U
x par nombres de Chambres:	4	
Lampe SA	4	U
PC16A+T	4	U
Prise de TV	12	U
Prise Tel	4	U
	4	U
x par nombres de Salle d'eau- bains:	3	
Lampe S A	6	U
PC16A+T	3	U
x par nombres de WC:	2	
Lampe SA	2	U
Garage		
Lampe SA	1	
PC 20A+T	2	U
Lampe V et V	1	U
PC16A+T	1	U
Lampe V et V 3 interrupteurs	1	U
Escalier étage		
Applique V et V.	2	U
	2	U
Exterieur		
Lampe SA	1	
2 Lampes V et V.group	3	U
Lampe SA 3 m de fil	3	U
2 Lampes SA 3 m de fil	3	U
Coffret courant faible	1	
Alimentation volets roulants	14	U
Alimentation pompe	1	U
VMC	1	U
videophone	1	U
Alim. Portail	1	U
Alim. chaudière gaz	1	U
Terre équipotentielle	1	U
Tableau 30mA pour élec	1	U
alarme	1	U
Precablage CLIM	1	U
CLIM		U
Consuel	1	U
pose pieuvre R C H	1	U
pose pieuvre ETAGE	1	U
Montant H.T.		
T.V.A. 19,60%		
Montant T.T.C.		

Lot: PLOMBERIE

Désignation	Quantité	unit.
Baignoire acier 1,7x0,70 pastel	1	u
Bac à douche 80x80 pastel.	2	u
Lavabo 60 sur colonne couleur	3	u
WC + abatement couleur.	3	u
Evier INOX 120 s/meuble		u
Colonne étage pour WC et SDB	2	ens
Ventillation primaire.	2	u
distribution plomberie PAR APPAREIL.	12	u
Robinet M.a L.+ Siphon	2	u
Robinet de puisage ext	2	Forf.
Rezeaux evacuation sous sol	1	Forf.
Raccordement d'eau extérieur.	1	u
Mitigeur Douchette	1	u
Mitigeur Lavabo	3	u
Mitigeur Douche+Douchette	2	u
aspirateur centralise		u
Bypass eau de pluie	1	u
Montant H.T.		
T.V.A. 19,60%		
Montant T.T.C.		

Lot: CHAUFFAGE GAZ

Désignation	Quantité	u
Chaudière Frisquet avec ballon 80L hydroconf	1	u
Branchement GAZ compteur chaudiere.	1	u
P.C. Gaz 15/21 cuisine	1	u
Certificat Qualigaz	1	u
Chauffage gaz par le sol	150	m2
radiateurs	3	u
pompe supplementaire	1	u
Montant H.T.		
T.V.A. 19,60%		
Montant T.T.C.		

Lot: CARRELAGES PARQUET

Désignation	Quantité	unit
CARRELAGE GAMME CONSTRUCTEUR REZ DE CHAUSSEE		
F & P MARBRE	189,00	m2
Plinthe 20x20 ou 30x30	189,00	ml
Faïence 15x15	60,00	m2
MARBRE escalier	1,00	u
Chape de 6 cm	277,00	m2
PARQUET	47,00	m2
Carrelage terrasse	30,00	m2
Montant H.T.		
T.V.A. 19,60%		
Montant T.T.C.		

Lot PEINTURES

Désignation	Quantité	Unit
Peintures blanches mat plafond et murs satiné dans les pieces humides		
2 couches de peinture plafond rdc et s/sol	151,00	m2
2 couches de peinture plafond étage	82,00	m2
2 couches de peinture murs rdc et s/sol	48,00	m2
2 couc de peint mursrdc et s/sol double	149,00	m2
2 couc de peint murs étage double	79,00	m2
2 couches de peinture murs étage	144,00	m2
Montant H.T.		
T.V.A. 19,60%		
Montant T.T.C.		

Lot:RAVALEMENT

Désignation	Quantité	unit
Enduit Gratté sous sol	50,00	m2
Enduit Gratté rez de chaussée	80,00	m2
Enduit Gratté étage	79,00	m2
Chaîne d'angle	30,00	ml
Modénature clef de voute	60,00	ml

Montant H.T.**T.V.A. 19,60%****Montant T.T.C.****RECAPITULATION**

Désignation	MONT. D.S. F
GEOMETRE	
Implantation Etudes Sondages	
Terrassement et Raccordements	
Gros Oeuvres	
Charpente ACHAT	
Charpente POSE	
Couverture	
Menuiseries exterieures	
Ravalement	
Platerie/Placo	
Electricite / Chauffage	
Chauffage GAZ	
Plomberie	
Revetement de sol	
Peintures	
Plans permis de construire	
domage ouvrage	
TOTAL H.T	
TOTAL T.V.A.19,60%	
TOTAL T.T.C.	

GARANTIES

DOMAGE OUVRAGE
 DECENALE
 BIENNALE
 RESPONSABILITE CIVILE

Marché de travaux privé suivant la norme NFP 03-001 Il n'est pas prévu d'autres prestations que celles décrites au présent devis le présent devis est de valeur Janvier 2010 (a saisir suivant les index)

BT02,BT09,BT10,BT15,BT26,BT32,BT47,BT51,et des hausses de matériaux non répercutés dans les index cités

ECHEANCIER

Règlement par chèque bancaire a réception de la situation 30% a la commande 65% sur situations 5% a la réception

Une majoration pour retard de paiement est appliquée pour toute facture non honorée au delà de 15 jours

le taux de l'interet legal elle est calculée a compter du 1^{er} jour de retard

Réserve de propriété

Le transfert de propriété des produits est expressement subordonné au paiement intégral du prix en principal et accessoires

Le défaut de paiement dans le délais prévu pourra entrainer la revendication immédiate des produits

En outre le devis pourra être résolu par C.I.F. de plein droit dans les huit jours

suivant une mise en demeure restée sans réponse

SIGNATURE CLIENT

Bon pour accord pour la somme TTC de

le