



ENTREPRISE GENERALE DE BATIMENT  
 36 AV. G. MICHEL BIZOT 75012 PARIS  
 TEL : 0144758610 - FAX : 0144758616  
 S.A.R.L. AU CAPITAL DE 8000,00 euros  
 Siret : 48524046900018 A.P.E: 452 V  
 TVA.- I.C. FR 30485240469  
[www.cifidf.fr](http://www.cifidf.fr) --Email: [contact@cifidf.fr](mailto:contact@cifidf.fr)

**S.C.I. SHANNA**  
 213 AV. Paul Vaillant Couturier  
 93150 LE BLANC MESNIL

## REF. CHANTIER

S.C.I. SHANNA  
 213 AV. Paul Vaillant Couturier  
 93150 LE BLANC MESNIL

## TRAVAUX REALISES SUIVANTS PLANS

Désignation	Quantité	Unit	P.U.V	PTOTAL VENTE
<b>Lot: DEMOLITIONS</b>				
Démolition du mur voisin	1,00	u		
enlevement a la décharge	1,00	u		

**Montant H.T.**

**T.V.A. 19,60%**

**Montant T.T.C.**

### Lot: TERRASSEMENT + RACCORDEMENTS

Désignation	Quantité	unit	P.U.V HT	P. T.VENTE H.T.
Décapage+ Fouilles pour vs	1	u		
Remblais VS ou TP	1	u		
Enlèvement des terres en décharge	80	m3		
Raccordement Eu/Ev/Edf/Ptt/Gdf	1	Forf		

**Montant H.T.**

**T.V.A. 19,60%**

**Montant T.T.C.**

**Lot: GROS ŒUVRE**

Désignation	Quantité	unit	P.U.V H.T	P.T. VENTE H.T
surface plancher	95,3	m2		
longueur murs facade	12,7	ml		
largeur murs pignons calcul 45°	7,5	ml		
Implantation suivant P.C	1	ens		
longueur murs peripheriques	40,4	ml		
longueur murs fondations	53,1	ml		
Sablon compacté de 0.20	16,8	m3		
Béton fondation 60X30 pour Semelles feraille 15X35	12,744	m3		
Acces parking beton désactivé	96,0	m2		
Dalle béton de 0,15 de sous-sol Polyane et treillis	60,0	m2		
Elevation de V-S ou S-Sol de 20	132,75	m2		
Arase étanche	10,6	m2		
Plancher 12+4 Hourdis polys	95,3	m2		
Poteaux raidisseurs	20	ml		
Coffrage poteaux et poutres	0,32	m3		
Linteaux U	11,8	ml		
Seuils béton Coulés	11,8	ml		
Escalier béton s-sol brut	1	For.		
Caniveau bas de rampe	3	u		

**REZ DE CHAUSSEE**

Elevation Rdc parpaings 20	124	m2		
Poteaux raidisseurs	20	ml		
Coffrage poteaux et poutres	0,32	m3		
Plancher 16+4 + TAPIS	95,3	m2		
Linteaux U	10,8	ml		
Appuis et seuils béton préfabriqués	10,8	ml		
Corniches MMC avec chainage	25,4	ml		
Escalier béton intérieur	1	For.		
Lucarne béton chap.gend	8	u		

**PIGNONS**

Elévation pointes de pignon	127	m2		
Arase pointes de pignon	32	ml		

**Montant H.T.**

T.V.A 19,60%

**Montant T.T.C.****Lot: CHARPENTE ACHAT**

Désignation	quantité	unit	P.U.V HT	P.T. VENTE H.T.
Ferme en A pl.béton 40° ou 45° pignon 9 ml	20	u		
supplement mansard	1	ens		
Chapeaux de lucarne	8	u		
Transport	1	u		

**Montant H.T.**

T.V.A. 19,60%

**Montant T.T.C.****Lot: CHARPENTE POSE**

Désignation	Quantité	unit	P.U.V H.T.	P.T. VENTE H.T.
Fermes A PH Béton 45°	20	u		

**Montant H.T.**

T.V.A. 19,60%

**Montant T.T.C.**

DEVIS ESTIMATIF

**Lot: F & P de la COUVERTURE et de la Zinguerie**

Désignation	Quantité	unit	P.U.V	P.T. VENTE H.T.
<b>TOITURE ARDOISE</b>				
Echafaudage et protection	22,00	ml		
Couverture du brisis Ardoise d'Espagne	98,00	m <sup>2</sup>		
Goutières pendantes zinc de 33	26,00	ml		
Bandes de batellement zinc de 16	20,00	ml		
Habillage des lucarnes zinc prépeint	8,00	u		
Arétiers	12,00	ml		
Couverture du terrasson zinc prépeint 0,65	76,00	m <sup>2</sup>		
Arétiers en zinc	13,00	ml		
Faitage en zinc	13,00	ml		
Chatières en zinc	6,00	u		
Ventillation avec chapeau	2,00	u		
Descente d'eau pluviale en zinc 80	18,00	ml		
Veleux 114X118	1,00	u		

**Montant H.T.****T.V.A. 19,60%****Montant T.T.C.****Lot: MENUISERIES**

Désignation	Quantité	unit	P.U.V H.T.	P.T. VENTE H.T.
<b>Porte d'entrée</b>				
Porte de base en bois 90X215 modèle chamillia brut	1	u		
<b>Porte de garage</b>				
Basculante métal 240x200 à cassette	3	u		
<b>Menuiserie PVC, volet roulant PVC</b>				
Fenêtre 100X60	2	u		
Fenêtre 100X125	8	u		
Fenêtre 120X165	8	u		
Porte-fenêtre 120X215	8	u		
porte-fenêtre 120X225	2	u		
Chassis demi-lune de 80X160 en PVC	1	u		
<b>garde corps métalliques droits pour fenetres</b>	<b>10</b>	<b>ml</b>		

**Montant H.T.****T.V.A. 19,60%****Montant T.T.C.****Lot: PLATRERIE/PLACO**

Désignation	Quantité	unit	P.U.V H.T.	P.T. VENTE H.T.
Pose porte d'entrée	1,00	u		
Pose fenêtre porte fenetre	20,00	u		
Pose porte de garage	3,00	u		
<b>REZ DE CHAUSSEE</b>				
Doublage polystyrène 100+10 y compris bandes	117,00	m2		
Cloison Placo de 50 mm y compris bandes	30,00	m2		
B.A 13 sous plancher béton y compris bandes	83,82	m2		
F & P, porte postformée bandes et joints	4,00	u		
F & P, porte palliere bandes et joints	2,00	u		
<b>Etage</b>				
Doublage polystyrène 100+10 y compris bandes	59,00	m2		
Cloison Placo de 50 mm y compris bandes	31,00	m2		
B.A 13 sous plancher bois y compris bandes	83,00	m2		
Laine de verre 2X100 mm	135,00	m2		
F & P, porte postformée bandes et joints	4,00	u		
F & P, porte palieres bandes et joints	2,00	u		
Trappe de visite	1,00	u		

**Montant H.T.****T.V.A. 19,60%****Montant T.T.C.**

**Lot Electricité / Chauffage Electrique**

Désignation	Quantité	unit	P.U.V H.T	P.T. VENTE H.T.
NOMBRE DE PIECES				
<b>Cuisine</b>	4			
Lampe SA	8	u		
PC 32A+T	4	u		
PC 20+T	8	u		
PC16+T	24	u		
Prise tel	4	u		
Prise de TV	4	u		
<b>Palier-Dressing -PL</b>	4			
Lampe V et V	4	u		
PC16A+T	4	u		
Lampe SA	4	u		
<b>Salle de séjour salon</b>	4			
Lampe S A	8	u		
Lampe V et V	4	u		
2 Lampes V et V groupe	4	u		
PC16A+T	24	u		
Prise de TV	4	u		
Prise Tel	4	u		
<b>x par nombres de Chambres:</b>	4			
Lampe SA	4	u		
PC16A+T	12	u		
Prise de TV	4	u		
Prise Tel	4	u		
<b>x par nombres de Salle d'eau- bains:</b>	4			
Lampe S A	8	u		
PC16A+T	4	u		
<b>x par nombres de WC:</b>	4			
Lampe SA	4	u		
<b>Garage</b>	3			
Lampe SA	6	u		
PC 20A+T	3	u		
Lampe V et V	3	u		
PC16A+T	3	u		
Lampe V et V 3 interrupteurs	3	u		
<b>Escalier étage</b>	2			
Applique V et V.	2	u		
<b>Exterieur</b>	1			
Lampe SA	3	u		
2 Lampes V et V.group	3	u		
Lampe SA 3 m de fil	3	u		
2 Lampes SA 3 m de fil	3	u		
<b>Coffret courant faible</b>	4			
<b>Alimentation du ballon</b>	4	u		
<b>VMC</b>	4	u		
<b>Alim. chaudière gaz</b>		u		
<b>Terre équipotentielle</b>	1	u		
<b>Tableau 30mA pour élec</b>	4	u		
<b>Tableau 30mA pour CHAUFFAGE</b>	4	u		
<b>Consuel</b>	4	u		
<b>CHAUFFAGE</b>	4			
Horloge de programmation 2 zones	4	u		
Convecteur 1500 W	20	u		
pose pieuvre R C H	1	u		
pose pieuvre ETAGE	1	u		
interphone et raccordement gache electrique	1	u		
<b>Montant H.T.</b>				
<b>T.V.A. 19,60%</b>				
<b>Montant T.T.C.</b>				

**Lot: PLOMBERIE**

Désignation	Quantité	unit.	P.U.V H.T.	P.T. VENTE H.T.
Baignoire acier 1,7x0,70 pastel	4	u		
Lavabo 60 sur colonne couleur	4	u		
WC + abatement couleur.	4	u		
Evier INOX 120 s/meuble	4	u		
Colonne étage pour WC et SDB	2	ens		
Ventillation primaire.	2	u		
distribution plomberie PAR APPAREIL.	16	u		
Robinet M.a L.+ Siphon	8	u		
Robinet de puisage ext	1	Forf.		
Raccordement d'eau extérieur.	1	u		
Mitigeur Lavabo	4	u		
Mitigeur Evier	4	u		
Mitigeur Douche+Douchette	4	u		

**Montant H.T.****T.V.A. 19,60%****Montant T.T.C.****Lot: CARRELAGES PARQUET**

Désignation	Quantité	unit	P.U.V H.T.	P.T. VENTE H.T.
<b>CARRELAGE GAMME CONSTRUCTEUR</b>				
<b>REZ DE CHAUSSEE</b>				
F & P carrelage 20x20 ou 30x30P.P 22 E	51,00	m2		
Plinthe 20x20 ou 30x30	51,00	ml		
F et Pose escalier carrelé nez de marche bois	2,00	unit		
Faïence 15x15	80,00	m2		
Chape de 6 cm étage	83,00	m2		
Chape de 6 cm Rdc	83,00	m2		
PARQUET P. PUBLIC 15 E	32,00	m2		

**Montant H.T.****T.V.A. 19,60%****Montant T.T.C.****Lot PEINTURES**

Désignation	Quantité	Unit	P.u.v.H.T.	P.t.v.H.T.
<b>Peintures blanches mat plafond et murs satiné dans les pièces humides</b>				
2 couches de peinture plafond RDC	83,82	m2		
2 couches de peinture plafond étage	83,00	m2		
2 couches de peinture murs RDC	60,00	m2		
2 couc de peint murs RDC double	117,00	m2		
2 couc de peint murs étage double	59,00	m2		
2 couches de peinture murs étage	62,00	m2		

**Montant H.T.****T.V.A. 19,60%****Montant T.T.C.****Lot:RAVALEMENT**

Désignation	Quantité	unit	P.U.V.H.T.	P.T. VENTE H.T.
Enduit Gratté sous sol	131,00	m2		
Enduit Gratté rez de chaussée	100,00	m2		
Enduit Gratté pignons		m2		
Chaîne d'angle	24,00	ml		
Modénature clef de voûte	74,00	ml		

**Montant H.T.****T.V.A. 19,60%****Montant T.T.C.**

REVIS ESTIMATIF

Lot: DEMOLITIONS  
 Lot: TERRASSEMENT + RACCORDEMENTS  
 Lot: GROS ŒUVRE  
 Lot: CHARPENTE ACHAT  
 Lot: CHARPENTE POSE  
 Lot: F & P de la COUVERTURE et de la Zinguerie  
 Lot: MENUISERIES  
 Lot: PLATRERIE/PLACO  
 Lot Electricité / Chauffage Electrique  
 Lot: PLOMBERIE  
 Lot: CARRELAGES PARQUET  
 Lot PEINTURES  
 Lot:RAVALEMENT

**TOTAL H.T**  
**TOTAL T.V.A.19,60%**  
**TOTAL T.T.C.**