

**C.I.F.****TRADI-BATIMENT**

Les Compagnons d'Ile-de-France.

**36 AV. GENERAL MICHEL BIZOT****75012 PARIS****TEL : 01 44 75 86 10****FAX : 01 44 75 86 16****SIRET: 485 240 469 000 18 APE : 452V****T.V.A. I.C. N° FR 30485240469****[www.cifidr.fr](http://www.cifidr.fr) <<http://www.cifidr.fr>>**

**M. Mme NAFFER**  
**73 Rue Théodore Honoré**  
**94130 Nogent s/Marne**

**REF. CHANTIER**

**M. Mme NAFFER**  
**73 Rue Théodore Honoré**  
**94130 Nogent s/Marne**

**DEVIS N° 05873635****TRAVAUX REALISES SUIVANTS PLANS**

Désignation	Quantité	Unit	P.U.V	PTOTAL VENTE
-------------	----------	------	-------	--------------

**Lot: DEMOLITIONS**

Démolition des murs planchers ect...	1,00	u		
enlevement a la décharge	1,00	u		

**Montant H.T.****T.V.A. 5,50%****Montant T.T.C.****Lot: TERRASSEMENT + RACCORDEMENTS**

Désignation	Quantité	unit	P.U.V HT	P. T.VENTE H.T.
-------------	----------	------	----------	-----------------

Décapage+ Fouilles pour vs	1	u		
Remblais VS ou TP	1	u		
Raccordement Eu/Ev/Edf/Ptt/Gdf	1	Forf		

**Montant H.T.****T.V.A. 5,50%****Montant T.T.C.**

**Lot: GROS ŒUVRE**

Désignation	Quantité	unit	P.U.V H.T	P.T. VENTE H.T
<b>MAISON TYPE</b>				
surface plancher	59,9	m2		
longueur murs facade	5,8	ml		
largeur murs pignons calcul 45°	10,3	ml		
longueur murs peripheriques	32,2	ml		
longueur murs fondations	38,0	ml		
Implantation suivant P.C	1	ens		
Isolation unimat pour T-P	20,0	m2		
Sablon compacté de 0.20	4,0	m3		
Béton fondation 60X30 pour Semelles feraille 15X35	4	m3		
Pompe a beton	1	u		

**REZ DE CHAUSSEE**

Elevation Rdc parpaings 20	32	m2		
Poteaux raidisseurs	20	ml		
Coffrage poteaux et poutres	0,32	m3		
Plancher 16+4 + TAPIS	76,0	m2		
Pompe a beton	1	u		
Linteaux U	22,8	ml		
Appuis et seuils béton préfabriqués	22,8	ml		
Escalier béton intérieur	3	For.		
Poteau béton carré	3	u		
Coonduit de cheminee	1	u		

**Etage**

Elevation étage parpaings 20	32	m2		
Poteaux raidisseurs	40	ml		
Plancher 16+4 (si comble sur R+1) + TAPIS	97,0	m2		
Pompe a beton	1	u		

**DIVERS**

POUTRES POTEAUX	1	u		
Elévation pointes de pignon		m2		
Arase pointes de pignon		ml		

**Montant H.T**

T.V.A 5,50%

**Montant T.T.C.****Lot: CHARPENTE ACHAT**

Désignation	quantité	unit	P.U.V HT	P.T. VENTE H.T.
Ferme en A pl.béton 40° ou 45° pignon 9 ml	5	u		
Transport	1	u		

**Montant H.T.**

T.V.A. 5,50%

**Montant T.T.C.****Lot: CHARPENTE POSE**

Désignation	Quantité	unit	P.U.V H.T.	P.T. VENTE H.T.
Fermes A PH Béton 45°	5	u		

**Montant H.T.**

T.V.A. 5,50%

**Montant T.T.C.**

**Lot: F & P de la COUVERTURE et de la Zinguerie**

Désignation	Quantité	unit	P.U.V	P.T. VENTE H.T.
<b>Tuiles Béton 10 m2 35°</b>	18,00	m2		
Faitage	5,80	ml		
Rives scellées	1,80	ml		
Tuile à douille pour VMC Diam.150	1,00	u		
Chatiere	8,00	ml		
goutiere PVC	12,00	ml		
decente goutiere PVC	12,00	ml		
velux 114X118 GHl	8,00	u		
<b>Montant H.T.</b>				
<b>T.V.A. 5,50%</b>				
<b>Montant T.T.C.</b>				

**Lot: MENUISERIES**

Désignation	Quantité	unit	P.U.V H.T.	P.T. VENTE H.T.
<b>Porte d'entrée</b>				
Porte de base en bois 130X215 modèle chamillia brut	2	u		
<b>Menuiserie PVC</b>				
Fenêtre 100X155	2	u		
porte-fenêtre 120X215	9	u		
Porte-fenêtre 180X180	1	u		
VERRE TREMPE SUR PLANCHER	1	u		
Porte-fenêtre 240X125	1	u		
<b>Montant H.T.</b>				
<b>T.V.A. 5,50%</b>				
<b>Montant T.T.C.</b>				

**Lot: PLATRERIE/PLACO**

Désignation	Quantité	unit	P.U.V H.T.	P.T. VENTE H.T.
Pose porte d'entrée	2,00	u		
Pose fenêtre porte fenetre	13,00	u		
<b>REZ DE CHAUSSEE</b>				
Doublage polystyrène 100+10 y compris bandes	80,00	m2		
Cloison Placo de 50 mm y compris bandes	20,00	m2		
B.A 13 sous plancher béton y compris bandes	58,00	m2		
F & P, porte postformée bandes et joints	1,00	u		
F & P, porte postformée isolante bandes et joints	1,00	u		
F & P, porte PALIERE et joints	1,00	u		
<b>Etage</b>				
Doublage polystyrène 100+10 y compris bandes	198,00	m2		
Cloison Placo de 50 mm y compris bandes	85,00	m2		
B.A 13 sous plancher bois y compris bandes	126,00	m2		
Laine de verre 2X100 mm	60,00	m2		
F & P, porte postformée bandes et joints	7,00	u		
F & P, porte PALIERE bandes et joints	5,00	u		
Trappe de visite	1,00	u		
<b>Montant H.T.</b>				
<b>T.V.A. 5,50%</b>				
<b>Montant T.T.C.</b>				

Désignation	Quantité	unit	P.U.V H.T	P.T. VENTE H.T.
Appareillage de type neptune ou similaire				
Appareillage sous sol ou garage type plexo				
Installation tube iro apparent				
Réseau E.D.F. charge client				
Dijoncteur charge client				
<b>Cuisine</b>				
	1			
<b>Lampe SA</b>	2	u		
<b>PC 32A+T</b>	1	u		
<b>PC 20+T</b>	2	u		
<b>PC16+T</b>	6	u		
Prise tel	1	u		
Prise de TV	1	u		
<b>Palier-Dressing -PL</b>	1			
Lampe V et V	1	u		
<b>PC16A+T</b>	1	u		
<b>Lampe SA</b>	1	u		
<b>Salle de séjour salon</b>	1			
<b>Lampe S A</b>	2	u		
Lampe V et V	1	u		
2 Lampes V et V groupe	1	u		
<b>PC16A+T</b>	6	u		
<b>Prise de TV</b>	1	u		
<b>Prise Tel</b>	1	u		
<b>x par nombres de Chambres:</b>	5			
<b>Lampe SA</b>	5	u		
<b>PC16A+T</b>	15	u		
Prise de TV	5	u		
Prise Tel	5	u		
<b>x par nombres de Salle d'eau- bains:</b>	2			
<b>Lampe S A</b>	4	u		
<b>PC16A+T</b>	2	u		
<b>x par nombres de WC:</b>	2			
Lampe SA	2	u		
<b>Escalier étage</b>	3			
Applique V et V.	3	u		
<b>Exterieur</b>	1			
Lampe SA	3	u		
2 Lampes V et V.group	3	u		
Lampe SA 3 m de fil	3	u		
2 Lampes SA 3 m de fil	3	u		
<b>Coffret courant faible</b>	1			
<b>Alimentation du ballon</b>	1	u		
<b>VMC</b>	1	u		
<b>Terre équipotentielle</b>	1	u		
<b>Tableau 30mA pour élec</b>	1	u		
<b>Tableau 30mA pour CHAUFFAGE</b>	1	u		
<b>Consuel</b>	1	u		
Interphone portaphone noraly clavier intégré 3 postes	1	u		
<b>CHAUFFAGE</b>				
Horloge de programmation 2 zones	1	u		
<b>Convecteurs electroniques type atlantique</b>				
( thermostat électronique)				
100 W par m2				
Convecteur 1500 W	11	u		
pose pieuvre R C H	1	u		
pose pieuvre ETAGE	3	u		
<b>Montant H.T.</b>				
<b>T.V.A. 5,50%</b>				
<b>Montant T.T.C.</b>				

**Lot: PLOMBERIE**

Désignation	Quantité	unit.	P.U.V H.T.	P.T. VENTE H.T.
Baignoire acier 1,7x0,70 pastel	1	u		
Bac à douche 80x80 pastel.	1	u		
Lavabo 60 sur colonne couleur	1	u		
Double vasque sur meuble 140 blanc.	1	u		
WC + abatement couleur.	3	u		
Evier INOX 120 s/meuble	1	u		
F et P Ballon CHEE 200l. S/TRP.	1	u		
Colonne étage pour WC et SDB	2	ens		
Ventillation primaire.	2	u		
distribution plomberie PAR APPAREIL.	9	u		
Robinet M.a L.+ Siphon	2	u		
Robinet de puisage ext	1	Forf.		
Raccordement d'eau extérieur.	1	u		
Plus value pour mitigeur GALAMIX				
Mitigeur Douchette	2	u		
Mitigeur Lavabo	3	u		
Mitigeur Evier	1	u		

Montant H.T.

T.V.A. 5,50%

Montant T.T.C.

**Lot: CARRELAGES PARQUET**

Désignation	Quantité	unit	P.U.V H.T.	P.T. VENTE H.T.
<b>CARRELAGE OU PARQUET</b>				
F & P carrelage 20x20 ou 30x30P.P 22 E	70,00	m2		
Plinthe 20x20 ou 30x30	70,00	ml		
Faïence 15x15	50,00	m2		
Chape de 6 cm Rdc	70,00	m2		

Montant H.T.

T.V.A. 5,50%

Montant T.T.C.

**Lot: PARQUET MOQUETTE**

Désignation	Quantité	unit	P.U.V H.T.	P.T. VENTE H.T.
Réagréage	80,00	m2		
PARQUET P. PUBLIC 15 E	80,00	m2		
Plinthe bois	80,00	ml		

Montant H.T.

T.V.A. 5,50%

Montant T.T.C.

**Lot PEINTURES**

Désignation	Quantité	Unit	P.u.v.H.T.	P.t.v.H.T.
<b>Peintures blanches mat plafond et murs satiné dans les pièces humides</b>				
2 couches de peinture plafond RDC	58,00	m2		
2 couches de peinture plafond étage	126,00	m2		
2 couches de peinture murs RDC	40,00	m2		
2 couc de peint murs RDC doubla	80,00	m2		
2 couc de peint murs étage doublag	198,00	m2		
2 couches de peinture murs étage	170,00	m2		

Montant H.T.

T.V.A. 5,50%

Montant T.T.C.

**Lot:RAVALEMENT**

Désignation	Quantité	unit	P.U.V.H.T.	P.T. VENTE H.T.
Enduit Gratté rez de chaussée	312,00	m2		
Enduit Gratté BAT 1	119,00	m2		
Cheminée	1,00	Forf		
<b>Montant H.T.</b>				
<b>T.V.A. 5,50%</b>				
<b>Montant T.T.C.</b>				

		<b>RECAPITULATION</b>
Désignation		MONT. H.T.
Lot: DEMOLITIONS		0,00 €
Lot: TERRASSEMENT + RACCORDEMENTS		0,00 €
Lot: GROS ŒUVRE		0,00 €
Lot: CHARPENTE ACHAT		0,00 €
Lot: CHARPENTE POSE		0,00 €
Lot: F & P de la COUVERTURE et de la Zinguerie		0,00 €
Lot: MENUISERIES		0,00 €
Lot: PLATRERIE/PLACO		0,00 €
Lot Electricité / Chauffage Electrique		0,00 €
Lot: PLOMBERIE		0,00 €
Lot: CARRELAGES PARQUET		0,00 €
Lot PEINTURES		0,00 €
Lot:RAVALEMENT		0,00 €
ARCHITECTE		0,00 €
<b>TOTAL H.T</b>		<b>0,00 €</b>
<b>TOTAL T.V.A.5,50%</b>		<b>0,00 €</b>
<b>TOTAL T.T.C.</b>		<b>0,00 €</b>
<b>GARANTIES</b>		
DECENALE		
BIENNALE		
RESPONSABILITE CIVILE		
<u>nota</u>		
charpente et couverture existant inchange		

Marché de travaux privé suivant la norme NFP 03-001 Il n'est pas prévu d'autres prestations que celles décrites au présent devis le présent devis est de valeur Mars 2008 (a saisir suivant les index)  
BT02,BT09,BT10,BT15,BT26,BT32,BT47,BT51,et des hausses de matériaux non répercutés dans les index cités

**ECHEANCIER**

Règlement par chèque bancaire a réception de la situation 3% a la commande 94% sur situations 3% a la réception  
Une majoration pour retard de paiement est appliquée pour toute facture non honorée au delà de 15 jours  
le taux de l'interet legal elle est calculée a compter du 1<sup>er</sup> jour de retard

**Réserve de propriété**

Le transfert de propriété des produits est expressement subordonné au paiement intégral du prix en principal et accessoires  
Le défaut de paiement dans le délai prévu pourra entrainer la revendication immédiate des produits  
En outre le devis pourra être résolu par C.I.F. de plein droit dans les huit jours  
suivant une mise en demeure restée sans réponse

**SIGNATURE CLIENT**

Bon pour accord pour la somme TTC de  
le

**SIGNATURE SOCIETE**