



ENTREPRISE GENERALE DE BATIMENT  
36 AV. G. MICHEL BIZOT 75012 PARIS  
TEL : 0144758610 - FAX : 0144758616  
S.A.R.L. AU CAPITAL DE 8000,00 euros  
Siret : 48524046900018 A.P.E: 452 V  
TVA.- I.C. FR 30485240469  
[www.cifidf.fr](http://www.cifidf.fr) -- Email: [contact@cifidf.fr](mailto:contact@cifidf.fr)

**M.RICHARD Xavier**  
1 Rue des Rosières 95 ARGENTEUIL  
Mlle MARQUES Florence  
170 BD. De Pontoise 95 MONTIGNY

## REF. CHANTIER

**40 RUE DU PANORAMA  
95320 MONTIGNY LES CORMEILLES**

## TRAVAUX REALISES SUIVANTS PLANS

### IMPLANT ETUDES SONDAGES

Sondages	1,00	u
Injections Comblage des trous ou pieux	1,00	u

**Montant H.T.**

**T.V.A. 19,60%**

**Montant T.T.C.**

### **Lot: TERRASSEMENT + RACCORDEMENTS**

Désignation	Quantité	unit	P.U.V HT	P. T.VENTE H.T.
Décapage+ Fouilles pour S/S(-250m3)	1	u		
Remblais sous sol	1	u		
Chemin d'accès cailloux comp 10ml	2	ens		
Raccordement Eu/Ev/Edf/Ptt/Gdf	1	Forf		

**Montant H.T.**

**T.V.A. 19,60%**

**Montant T.T.C.**

**Lot: GROS ŒUVRE**

Désignation	Quantité	unit	P.U V H.T	P.T. VENTE H.T
<b>MAISON TYPE</b>				
<b>SOUS SOL</b>				
surface plancher	110,0	m2		
longueur murs facade	11,0	ml		
largeur murs pignons calcul 45°	10,0	ml		
Implantation suivant P.C	1	ens		
longueur murs peripheriques	42,0	ml		
longueur murs fondations	53,0	ml		
Béton fondation 60X30 pour Semelles feraille 15X35	12,72	m3		
Radier de 0,25 (Tor de 8)	24,2	m3		
Elevation de V-S ou S-Sol de 20	116,6	m2		
Enduit ciment + trapcofuge	116,6	m2		
Arase étanche	10,6	m2		
Plancher 12+4 Hourdis polys	110,0	m2		
Poteaux raidisseurs	20	ml		
Coffrage poteaux et poutres	0,32	m3		
<b>Desc s/sol fond+murs+sol+chapeaux base 10 ML</b>	1	ml		
Escalier béton s-sol brut	1	For.		
Grilles de ventilation VS ou S/Sol	6	u		
<b>REZ DE CHAUSSEE</b>				
Elevation Rdc parpaings 20	132,5	m2		
Poteaux raidisseurs	20	ml		
Coffrage poteaux et poutres	0,32	m3		
Plancher 16+4 + TAPIS	110,0	m2		
Linteaux U	10	ml		
Appuis et seuils Pierre MMC	10	ml		
Corniches MMC avec chainage	36	ml		
Escalier béton intérieur	1	For.		
Colonne béton ronde	2	u		
<b>Etage</b>				
Elevation étage parpaings 20	105	m2		
Poteaux raidisseurs	20	ml		
Linteaux U	10	ml		
Appuis et seuils Pierre MMC	10	ml		

**Montant H.T**

T.V.A 19,60%

**Montant T.T.C.****Lot: CHARPENTE ACHAT**

Désignation	quantité	unit	P.U.V HT	P.T. VENTE H.T.
Ferme en A pl.béton 40° ou 45° pignon 9 ml	18,33333 33	u		
Pénétration (pour porche ou L)X 6 fois prix de la fern	1	ens		
Transport	1	u		

**Montant H.T.**

T.V.A. 19,60%

**Montant T.T.C.****Lot: CHARPENTE POSE**

Désignation	Quantité	unit	P.U.V H.T.	P.T. VENTE H.T.
Fermes A PH Béton 45°	18,3333333	u		

**Montant H.T.**

T.V.A. 19,60%

**Montant T.T.C.**

**Lot: F & P de la COUVERTURE et de la Zinguerie**

Désignation	Quantité	unit	P.U.V	P.T. VENTE H.T.
<b>Tuiles terre cuite 22 m2 Beauvoise</b>	123,00	m2		
Faitage	30,00	ml		
Chatières (ventilation)	12,00	u		
Tuile à douille pour VMC Diam.150	1,00	u		
Gouttière PVC	42,00	ml		
Descente de gouttière PVC	18,00	ml		

**Montant H.T.****T.V.A. 19,60%****Montant T.T.C.****Lot: MENUISERIES**

Désignation	Quantité	unit	P.U.V H.T.	P.T. VENTE H.T.
<b>Porte d'entrée</b>				
Porte de base en bois 130X215 modèle chamillia bru	1	u		
<b>Porte de garage</b>				
Basculante métal 300x200 à cassette	1	u		
<b>Menuiserie PVC, volet roulant PVC</b>				
Chassis 80X95	2	u		
Fenêtre 120X115	6	u		
Porte-fenêtre 120X215	2	u		
Porte-fenêtre 140X215	2	u		
Baie coulissante 240X215PVC, volet roulant PVC	2	u		
<b>MOTORISATION VOLETS ROULANTS</b>	14	U		
<b>COMMANDE CENTRALISEE 2 ZONES</b>	1	u		
<b>garde corps metalliques droits bacons et terrass</b>	16	ml		

**Montant H.T.****T.V.A. 19,60%****Montant T.T.C.****Lot: PLATRERIE/PLACO**

Désignation	Quantité	unit	P.U.V H.T.	P.T. VENTE H.T.
Pose porte d'entrée	1,00	u		
Pose fenêtre porte fenetre	14,00	u		
Pose porte de garage	1,00	u		
<b>REZ DE CHAUSSEE</b>				
Doublage polystyrène 100+10 y compris bandes	99,75	m2		
Cloison Placo de 50 mm y compris bandes	60,00	m2		
B.A 13 sous plancher béton y compris bandes	96,80	m2		
F & P, porte postformée bandes et joints	4,00	u		
<b>Etage</b>				
Doublage polystyrène 100+10 y compris bandes	99,75	m2		
Cloison Placo de 50 mm y compris bandes	80,00	m2		
B.A 13 sous plancher bois y compris bandes	96,80	m2		
Laine de verre 2X100 mm	96,80	m2		
F & P, porte postformée bandes et joints	7,00	u		
Trappe de visite	1,00	u		

**Montant H.T.****T.V.A. 19,60%****Montant T.T.C.**

## Lot Electricité / Chauffage Electrique

Désignation	Quantité	unit	P.U.V H.T	P.T. VENTE H.T.
<b>NOMBRE DE PIECES</b>				
<b>Cuisine</b>	1			
Lampe SA	2	u		
PC 32A+T	1	u		
PC 20+T	2	u		
PC16+T	6	u		
Prise tel	1	u		
Prise de TV	1	u		
<b>Palier-Dressing -PL</b>	1			
Lampe V et V	1	u		
PC16A+T	1	u		
Lampe SA	1	u		
<b>Salle de séjour salon</b>	1			
Lampe S A	2	u		
Lampe V et V	1	u		
2 Lampes V et V groupe	1	u		
PC16A+T	6	u		
Prise de TV	1	u		
Prise Tel	1	u		
<b>x par nombres de Chambres:</b>	5			
Lampe SA	5	u		
PC16A+T	15	u		
Prise de TV	5	u		
Prise Tel	5	u		
<b>x par nombres de Salle d'eau- bains:</b>	2			
Lampe S A	4	u		
PC16A+T	2	u		
<b>x par nombres de WC:</b>	2			
Lampe SA	2	u		
<b>Garage</b>	1			
Lampe SA	2	u		
PC 20A+T	1	u		
Lampe V et V	1	u		
PC16A+T	1	u		
Lampe V et V 3 interrupteurs	1	u		
<b>Escalier étage</b>	4			
Applique V et V.	4	u		
<b>Exterieur</b>	1			
Lampe SA	3	u		
2 Lampes V et V.group	3	u		
Lampe SA 3 m de fil	3	u		
2 Lampes SA 3 m de fil	3	u		
Coffret courant faible	1			
Alimentation du ballon	1	u		
VMC	1	u		
Alim. chaudière gaz	1	u		
Terre équipotentielle	1	u		
Tableau 30mlA pour élec	1	u		
Tableau 30mlA pour CHAUFFAGE	1	u		
Consuel	1	u		
pose pieuvre R C H	1	u		
pose pieuvre ETAGE	1	u		
<b>Montant H.T.</b>				
<b>T.V.A. 19,60%</b>				
<b>Montant T.T.C.</b>				

**Lot: PLOMBERIE**

Désignation	Quantité	unit.	P.U.V H.T.	P.T. VENTE H.T.
Baignoire acier 1,7x0,70 pastel	1	u		
Bac à douche 80x80 pastel.	2	u		
Lavabo 60 sur colonne couleur	2	u		
WC + abatement couleur.	2	u		
Evier INOX 120 s/meuble	1	u		
Colonne étage pour WC et SDB	2	ens		
Ventillation primaire.	2	u		
distribution plomberie PAR APPAREIL.	8	u		
Robinet M.a L.+ Siphon	8	u		
Robinet de puisage ext	2	Forf.		
Rezeaux evacuation sous sol	1	Forf.		
Raccordement d'eau extérieur.	1	u		
Mitigeur Douchette	1	u		
Mitigeur Lavabo	2	u		
Mitigeur Evier	1	u		
Mitigeur Douche+Douchette	2	u		

Montant H.T.

T.V.A. 19,60%

Montant T.T.C.

**Lot: CHAUFFAGE GAZ**

Désignation	Quantité	u	P.U.V H.T	P.T. VENTE H.T.
Chaudière Frisquet avec ballon 80L hydroconf	1	u		
Branchement GAZ compteur chaudiere.	1	u		
P.C. Gaz 15/21 cuisine	1	u		
Certificat Qualigaz	1	u		
Chauffage gaz par le sol	185	m2		

Montant H.T.

T.V.A. 19,60%

Montant T.T.C.

**Lot: CARRELAGES PARQUET**

Désignation	Quantité	unit	P.U.V H.T.	P.T. VENTE H.T.
<b>CARRELAGE GAMME CONSTRUCTEUR</b>				
<b>REZ DE CHAUSSEE</b>				
F & P carrelage 20x20 ou 30x30P.P 22 E	96,80	m2		
Plinthe 20x20 ou 30x30	96,80	m1		
Faïence 15x15	60,00	m2		
Chape de 6 cm etage	96,80	m2		
Chape de 6 cm Rdc	96,80	m2		
PARQUET P. PUBLIC 15 E	96,80	m2		

**Montant H.T.****T.V.A. 19,60%****Montant T.T.C.****Lot PEINTURES**

Désignation	Quantité	Unit	P.u.v.H.T.	P.t.v.H.T.
<b>Peintures blanches mat plafond et murs satiné dans les pieces humides</b>				
2 couches de peinture plafond RDC	96,80	m2		
2 couches de peinture plafond étage	96,80	m2		
2 couches de peinture murs RDC	120,00	m2		
2 couc de peint murs RDC doubla	99,75	m2		
2 couc de peint murs étage doublag	99,75	m2		
2 couches de peinture murs étage	160,00	m2		

**Montant H.T.****T.V.A. 19,60%****Montant T.T.C.****Lot:RAVALEMENT**

Désignation	Quantité	unit	P.U.V.H.T.	P.T. VENTE H.T.
Enduit Gratté sous sol	50,00	m2		
Enduit Gratté rez de chausse	132,50	m2		
Enduit Gratté etage	105,00	m2		
Chaîne d'angle	30,00	m1		
Modénature clef de voute	60,00	m1		

**Montant H.T.****T.V.A. 19,60%****Montant T.T.C.**

**RECAPITULATION****Désignation****MONT. H.T.**

Implantation Etudes Sondages  
Terrassement et Raccordements  
Gros Oeuvres  
Charpente ACHAT  
Charpente POSE  
Couverture  
Menuiseries exterieures  
Ravalement  
Platrerie/Placo  
Electricite / Chauffage  
Chauffage GAZ  
Plomberie  
Revetement de sol  
Peintures

**TOTAL H.T**  
**TOTAL T.V.A.19,60%**  
**TOTAL T.T.C.**