



ENTREPRISE GENERALE DE BATIMENT
 36 AV. G. MICHEL BIZOT 75012 PARIS
 TEL : 0144758610 - FAX : 0144758616
 S.A.R.L. AU CAPITAL DE 8000,00 euros
 Siret : 48524046900018 A.P.E: 452 V
 TVA - I.C. FR 30485240469
www.cifidf.fr -- Email: contact@cifidf.fr

M. MODESTE MARQUES
 170 BD. DE PONTOISE
 95320 MONTIGNY LES CORMEILLES

REF. CHANTIER

RUE DU PANORAMA
 95320 MONTIGNY LES CORMEILLES

TRAVAUX REALISES SUIVANTS PLANS

IMPLANT ETUDES SONDAGES

Sondages 1,00 u

Montant H.T.

T.V.A. 19,60%

Montant T.T.C.

Lot: TERRASSEMENT + RACCORDEMENTS

Désignation	Quantité	unit	P.U.V HT	P. T.VENTE H.T.
Décapage+ Fouilles pour S/S(-250m3)	1	u		
Remblais sous sol	1	u		
Chemin d'accès cailloux comp 10ml	2	ens		
Raccordement Eu/Ev/Edf/Ptt/Gdf + pompe	1	Forf		
Cuve 5000L	1	Forf		
groupe de gestion automatique	1	Forf		
filtre	1	Forf		

Montant H.T.

T.V.A. 19,60%

Montant T.T.C.

Lot: GROS ŒUVRE

Désignation	Quantité	unit	P.U V H.T	P.T. VENTE H.T
MAISON TYPE				
SOUS SOL				
surface plancher	90,0	m2		
longueur murs facade	10,0	ml		
largeur murs pignons calcul 45°	9,0	ml		
Implantation suivant P.C	1	ens		
longueur murs peripheriques	38,0	ml		
longueur murs fondations	48,0	ml		
Béton fondation 60X30 pour Semelles feraille 15X35	11,52	m3		
Radier de 0,25 (Tor de 8)	19,8	m3		
Elevation de V-S ou S-Sol de 20	112	m2		
Enduit ciment + trapcofuge	50	m2		
Arase étanche	9,6	m2		
Plancher 12+4 Hourdis polys	92,0	m2		
Poteaux raidisseurs	20	ml		
Coffrage poteaux et poutres	0,32	m3		
Desc s/sol fond+murs+sol+chapeaux base 10 ML	1	ml		
Escalier béton s-sol brut	1	For.		
Grilles de ventilation VS ou S/Sol	6	u		
Acces gravillon lavé	100	M2		
REZ DE CHAUSSEE				
Elevation Rdc parpaings 20	80	m2		
Poteaux raidisseurs	20	ml		
Coffrage poteaux et poutres	0,32	m3		
Plancher 16+4 + TAPIS	120,0	m2		
Linteaux U	10	ml		
Appuis et seuils Pierre MMC	10	ml		
Corniches MMC avec chainage	49	ml		
Escalier béton intérieur	1	For.		
Colonne Pierre 35 + chapeau haut et bas	2	u		
Etage				
Elevation étage parpaings 20	79	m2		
Poteaux raidisseurs	20	ml		
Linteaux U	10	ml		
Appuis et seuils Pierre MMC	10	ml		
CLOTURES				
poteaux facade avant	5	m2		
chapeaux	5	ml		
Portail 3,5 ml DAMPIERE	1	ml		
Portillon 1 ml	1	ml		
moteur ouverture électrique	1	u		

Montant H.T

T.V.A 19,60%

Montant T.T.C.**Lot: CHARPENTE ACHAT**

Désignation	quantité	unit	P.U.V HT	P.T. VENTE H.T.
Ferme en A pl.béton 40°ou 45°pignon 9 ml	16,66666 667	u		
Pénétration (pour porche ou L)X 6 fois prix de la ferme	1	ens		
Transport	1	u		

Montant H.T.**T.V.A. 19,60%****Montant T.T.C.**

Lot: CHARPENTE POSE

Désignation	Quantité	unit	P.U.V H.T.	P.T. VENTE H.T.
Fermes A PH Béton 45°	16,66666667	u		

Montant H.T.**T.V.A. 19,60%****Montant T.T.C.****Lot: F & P de la COUVERTURE et de la Zinguerie**

Désignation	Quantité	unit	P.U.V	P.T. VENTE H.T.
Tuiles terre cuite 22 m2 Beauvoise	123,00	m2		
Faitage	26,00	ml		
Chatières (ventilation)	12,00	u		
Tuile à douille pour VMC Diam.150	1,00	u		
Gouttière PVC	38,00	ml		
Descente de gouttière PVC	18,00	ml		

Montant H.T.**T.V.A. 19,60%****Montant T.T.C.****Lot: MENUISERIES**

Désignation	Quantité	unit	P.U.V H.T.	P.T. VENTE H.T.
Porte d'entrée				
Porte de base en bois 130X215 modèle chamillia brut	1	u		
Porte de garage				
Basculante métal 300x200 à cassette	1	u		
ouverture automatique	1	u		
Menuiserie PVC, volet roulant PVC				
Chassis 80X95	2	u		
Fenêtre 120X115	6	u		
Porte-fenêtre 120X215	2	u		
Porte-fenêtre 140X215	2	u		
Baie coulissante 240X215PVC, volet roulant PVC	2	u		
MOTORISATION VOLETS ROULANTS				
COMMANDE CENTRALISEE 2 ZONES	1	u		
garde corps métalliques droits bacs et terrasses	16	ml		

Montant H.T.**T.V.A. 19,60%****Montant T.T.C.****Lot: PLATRERIE/PLACO**

Désignation	Quantité	unit	P.U.V H.T.	P.T. VENTE H.T.
Pose porte d'entrée	1,00	u		
Pose fenêtre porte fenetre	14,00	u		
Pose porte de garage	1,00	u		
REZ DE CHAUSSEE + SOUS SOL				
Doublage polystyrène 100+10 y compris bandes	149,00	m2		
Cloison Placo de 70 mm y compris bandes	24,00	m2		
placo sur mur de refend	57,00	m2		
B.A 13 sous plancher béton y compris bandes	151,00	m2		
F & P, porte postformée bandes et joints	4,00	u		
F & P, porte postformée bandes et joints	2,00	u		
Etage				
Doublage polystyrène 100+10 y compris bandes	79,00	m2		
Cloison Placostyl de 70 mm y compris bandes	72,00	m2		
B.A 13 sous plancher bois y compris bandes	82,00	m2		
Laine de verre 2X100 mm	82,00	m2		
F & P, porte postformée bandes et joints	7,00	u		
Trappe de visite	1,00	u		

Montant H.T.**T.V.A. 19,60%****Montant T.T.C.**

Lot Electricité

Désignation	Quantité	unit	P.U.V H.T	P.T. VENTE H.T.
NOMBRE DE PIECES				
Cuisine				
Lampe SA	1			
PC 32A+T	2	U		
PC 20+T	1	U		
PC16+T	2	U		
Prise tel	6	U		
Prise de TV	1	U		
Palier-Dressing -PL				
Lampe V et V	1	U		
PC16A+T	1	U		
Lampe SA	1	U		
Salle de séjour salon				
Lampe S A	1			
Lampe V et V	2	U		
2 Lampes V et V groupe	1	U		
PC16A+T	1	U		
Prise de TV	6	U		
Prise Tel	1	U		
x par nombres de Chambres:				
Lampe SA	4	U		
PC16A+T	4	U		
Prise de TV	12	U		
Prise Tel	4	U		
x par nombres de Salle d'eau- bains:				
Lampe S A	3	U		
PC16A+T	6	U		
x par nombres de WC:				
Lampe SA	2	U		
Garage				
Lampe SA	1			
PC 20A+T	2	U		
Lampe V et V	1	U		
PC16A+T	1	U		
Lampe V et V 3 interrupteurs	1	U		
Escalier étage				
Applique V et V.	2	U		
Exterieur				
Lampe SA	1			
2 Lampes V et V.group	3	U		
Lampe SA 3 m de fil	3	U		
2 Lampes SA 3 m de fil	3	U		
Coffret courant faible	1			
Alimentation volets roulants	14	U		
Alimentation pompe	1	U		
VMC	1	U		
videophone	1	U		
Alim. Portail	1	U		
Alim. chaudière gaz	1	U		
Terre équipotentielle	1	U		
Tableau 30mA pour élec	1	U		
alarme	1	U		
Precablage CLIM	1	U		
Consuel	1	U		
pose pieuvre R C H	1	U		
pose pieuvre ETAGE	1	U		
Montant H.T.				
T.V.A. 19,60%				
Montant T.T.C.				

Lot: PLOMBERIE

Désignation	Quantité	unit.	P.U.V H.T.	P.T. VENTE H.T.
Baignoire acier 1,7x0,70 pastel	1	u		
Bac à douche 80x80 pastel.	2	u		
Lavabo 60 sur colonne couleur	3	u		
WC + abatement couleur.	3	u		
Evier INOX 120 s/meuble		u		
Colonne étage pour WC et SDB	2	ens		
Ventillation primaire.	2	u		
distribution plomberie PAR APPAREIL.	12	u		
Robinet M.a L.+ Siphon	2	u		
Robinet de puisage ext	2	Forf.		
Rezeaux evacuation sous sol	1	Forf.		
Raccordement d'eau extérieur.	1	u		
Mitigeur Douchette	1	u		
Mitigeur Lavabo	3	u		
Mitigeur Douche+Douchette	2	u		
aspirateur centralise		u		
Bypass eau de pluie	1	u		
Montant H.T.				
T.V.A. 19,60%				
Montant T.T.C.				

Lot: CHAUFFAGE GAZ

Surface habitable du logement :

Désignation	Quantité	u	P.U.V H.T	P.T. VENTE H.T.
Chaudière Frisquet avec ballon 80L hydroconf	1	u		
Branchement GAZ compteur chaudiere.	1	u		
P.C. Gaz 15/21 cuisine	1	u		
Certificat Qualigaz	1	u		
Chauffage gaz par le sol	150	m2		
radiateurs	3	u		
pompe supplementaire	1	u		
Montant H.T.				
T.V.A. 19,60%				
Montant T.T.C.				

Lot: CARRELAGES PARQUET

Désignation	Quantité	unit	P.U.V H.T.	P.T. VENTE H.T.
CARRELAGE GAMME CONSTRUCTEUR				
REZ DE CHAUSSEE				
F & P carrelage 20x20 ou 30x30P.P 22 E	216,00	m2		
Plinthe 20x20 ou 30x30	216,00	m1		
Faïence 15x15	60,00	m2		
Carrelage escalier	2,00	u		
Chape de 6 cm	277,00	m2		
PARQUET P. PUBLIC 15 E	47,00	m2		
Carrelage terrasse	30,00	m2		

Montant H.T.**T.V.A. 19,60%****Montant T.T.C.****Lot PEINTURES**

Désignation	Quantité	Unit	P.u.v.H.T.	P.t.v.H.T.
Peintures blanches mat plafond et murs satiné dans les pieces humides				
2 couches de peinture plafond rdc et s/sol	151,00	m2		
2 couches de peinture plafond étage	82,00	m2		
2 couches de peinture murs rdc et s/sol	48,00	m2		
2 couc de peint mursrdc et s/sol double	149,00	m2		
2 couc de peint murs étage doublag	79,00	m2		
2 couches de peinture murs étage	144,00	m2		

Montant H.T.**T.V.A. 19,60%****Montant T.T.C.****Lot:RAVALEMENT**

Désignation	Quantité	unit	P.U.V.H.T.	P.T. VENTE H.T.
Enduit Gratté sous sol	50,00	m2		
Enduit Gratté rez de chausse	80,00	m2		
Enduit Gratté etage	79,00	m2		
Chaîne d'angle	30,00	m1		
Modénature clef de voute	60,00	m1		

Montant H.T.**T.V.A. 19,60%****Montant T.T.C.**

RECAPITULATION**Désignation****MONT. D.S. HT MONT. H.T.**

Implantation Etudes Sondages	-	€
Terrassement et Raccordements	-	€
Gros Oeuvres	-	€
Charpente ACHAT	-	€
Charpente POSE	-	€
Couverture	-	€
Menuiseries exterieures	-	€
Ravalement	-	€
Platerie/Placo	-	€
Electricite / Chauffage	-	€
Chauffage GAZ	-	€
Plomberie	-	€
Revetement de sol	-	€
Peintures	-	€
TOTAL H.T	-	€
TOTAL T.V.A.19,60%	-	€
TOTAL T.T.C.	-	€